

Węgrów, dnia 19 grudnia 2019 r.

G.6827.14.2016.2019

D E C Y Z J A

o ustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Wilczogęby oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie

Na podstawie art. 6a ust.1 w związku z art. 8d ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j Dz. U. z 2016 r., poz. 703) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.), po rozpatrzeniu następujących wniosków:

- Pana Jerzego Wycech z dnia 4 lutego 2019 roku (data wpływu do urzędu 4 luty 2019 r);
- Pana Sławomira Styś z dnia 9 kwietnia 2019 roku (data wpływu do urzędu 9 kwiecień 2019 r);
- Pana Mariusza Witolda Borowego z dnia 9 kwietnia 2019 roku (data wpływu do urzędu 9 kwiecień 2019 r);
- Pana Łukasza Biernat i jego żony Doroty Biernat z dnia 25 kwietnia 2019 roku (data wpływu 25 kwiecień 2019 r);
- Pana Zbigniewa Kądziela z dnia 3 czerwca 2019 r (data wpływu do urzędu 3 czerwiec 2019 r);
- Pana Adama Dariusza Gałązka z dnia 10 czerwca 2019 roku (data wpływu do urzędu 10 czerwiec 2019 r);
- Pana Adama Andrzeja Szczechura z dnia 29 lipca 2019 roku (data wpływu do urzędu 29 lipiec 2019 r);
- Pani Barbary Katarzyny Szczechura z dnia 29 lipca 2019 roku (data wpływu do urzędu 29 lipiec 2019 r);
- Pana Tomasza Puścion z dnia 15 października 2019 roku (data wpływu do urzędu 23 październik 2019 r);
- Pana Wiesława Karczmarczyk z dnia 29 października 2019 roku (data wpływu do urzędu 4 listopad 2019 r);

Starosta Węgrowski postanawia:

1. Ustalić wykaz uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Wilczogęby gm. Sadowne stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

2. Ustalić wykaz obszarów gospodarstw rolnych posiadanych przez uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Wilczogęby, gmina Sadowne stanowiący integralną część niniejszej decyzji.
3. Ustalić wykaz wielkości udziałów przysługujących uprawnionym do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Wilczogęby, gmina Sadowne stanowiący integralną część niniejszej decyzji.
4. Niniejsza decyzja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie ul. Przemysłowa 5, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sadowne oraz na tablicy ogłoszeń wsi Wilczogęby gm. Sadowne na okres 14 dni, a także zostaje zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl w zakładce ogłoszenia.

UZASADNIENIE

Do Starostwa Powiatowego w Węgrowie wpłynęły następujące wnioski o ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Wilczogęby gm. Sadowne oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie gruntowej: Pana Jerzego Wycech z dnia 4 lutego 2019 roku (data wpływu do urzędu 4 luty 2019 r), Pana Sławomira Styś z dnia 9 kwietnia 2019 roku (data wpływu do urzędu 9 kwiecień 2019 r), Pana Mariusza Witolda Borowego z dnia 9 kwietnia 2019 roku (data wpływu do urzędu 9 kwiecień 2019 r), Pana Łukasza Biernat i jego żony Doroty Biernat z dnia 25 kwietnia 2019 roku (data wpływu 25 kwiecień 2019 r), Pana Zbigniewa Kądziała z dnia 3 czerwca 2019 r (data wpływu do urzędu 3 czerwiec 2019 r), Pana Adama Dariusza Gałązka z dnia 10 czerwca 2019 roku (data wpływu do urzędu 10 czerwiec 2019 r), Pana Adama Andrzeja Szczechura z dnia 29 lipca 2019 roku (data wpływu do urzędu 29 lipiec 2019 r), Pani Barbary Katarzyny Szczechura z dnia 29 lipca 2019 roku (data wpływu do urzędu 29 lipiec 2019 r), Pana Tomasza Puścion z dnia 15 października 2019 roku (data wpływu do urzędu 23 październik 2019 r), Pana Wiesława Karczmarczyk z dnia 29 października 2019 roku (data wpływu do urzędu 4 listopad 2019 r).

Do wniosków zostały dołączone tytuły własności poświadczające własność gospodarstw rolnych.

Decyzją G.6827.14.2016 z dnia 24 listopada 2017 roku Starosta Węgrowski orzekł, że nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencyjnym Wilczogęby gm. Sadowne oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 170, 381, 382, 665/1, 671, 674, 675/3, 675/4, 675/5, 715, 717 i 1048 o łącznej powierzchni 30, 9248 ha stanowi wspólnotę gruntową:

Zgodnie z treścią art. 6 ust.1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 703) uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej są osoby fizyczne lub prawne posiadające gospodarstwo rolne, jeżeli w ciągu ostatniego roku przed wejściem w życie ustawy faktycznie korzystały z tej wspólnoty. Natomiast zgodnie z treścią art. 6 ust. 3 cytowanej wyżej ustawy niekorzystanie ze wspólnoty

gruntowej w okresie wymienionym powyżej nie powoduje utraty uprawnień jeżeli spowodowane było klęską żywiołową, wypadkami losowymi lub innymi szczególnymi względami.

Udziały uprawnionych do korzystania ze wspólnoty gruntowej określono zgodnie z zasadami zawartymi w art. 9 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 703). Połowę powierzchni wspólnoty gruntowej podzielono w równych częściach pomiędzy uprawnionych, natomiast drugą połowę podzielono proporcjonalnie do obszarów gruntów posiadanych przez każdego z uprawnionych a położonych na obszarze tej samej lun graniczącej z nią gminy.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

P o u c z e n i e

Niniejsza decyzja zgodnie z art. 8b ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tj. Dz.U. z 2016 r., poz.703) podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl w zakładce ogłoszenia, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sadownem oraz na tablicy ogłoszeń wsi Wilczogęby na okres 14 dni. Po tym terminie decyzję uważa się za doręczoną.

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 w związku z at. 17 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego.

Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Starosty Węgrowskiego w terminie 14 dni od dnia wywieszenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie , Urzędu Gminy Sadowne, wsi Wilczogęby.

Po upływie terminu do wniesienia odwołania niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Otrzymują:

1. Wnioskodawcy.
2. Wójt Gminy Sadowne celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sadowne na okres 14 dni oraz zwrot z adnotacją o powyższym.
3. Sołtys wsi Wilczogęby – celem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz zwrot z adnotacją o powyższym.
4. a.a



Z. up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
inż. Małgorzata Plewka

G. 6827. 14.2016. 2019

L.p	Imię i nazwisko uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej wsi WILCZOGĘBY gm. Sadowne	Obszar posiadanych gruntów do rozliczenia wspólnoty w ha	Wielkość udziału		Wysokość udziałów
			z podziału w częściach równych	z podziału proporcjonalnie do powierzchni gospodarskiej	
1.	Jerzy Krzysztof Wycech s. Stefana i Feliksi i żona Zuzanna Waclawa Wycech c. Wincentego i Haliny	10,8778	0,05	0,0488	0,0988
2.	Sławomir Styś s. Stanisława i Jadwigi	4,0358	0,05	0,0181	0,0681
3.	Mariusz Witold Borowy s. Mirosława i Kazimiery	16,6131	0,05	0,0745	0,1245
4.	Łukasz Biernat s. Jacentego i Jadwigi i żona Dorota Biernat c. Stanisława i Marianny	25,5716	0,05	0,1146	0,1646
5.	Zbigniew Kądziela s. Edwarda i Teodozji	14,0152	0,05	0,0628	0,1128
6.	Adam Dariusz Gałazka s. Jana i Czesławy	10,8074	0,05	0,0484	0,0984
7.	Adam Andrzej Szczechura s. Kazimierza i Eugenii i żona Marta Szczechura c. Witolda i Alicji	3,4530	0,05	0,0155	0,0655
8.	Barbara Katarzyna Szczechura c. Kazimierza i Eugenii	2,9674	0,05	0,0133	0,0633
9.	Tomasz Puścion s. Edwarda i Jadwigi	13,3695	0,05	0,0599	0,1099
10.	Wiesław Karczmarczyk s. Mieczysława i Haliny	9,8487	0,05	0,0441	0,0941
	RAZEM	111,5595	0,50	0,50	1,0000

Z. up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
inż. Małgorzata Plewka