

G.683.173.2022.AG(1)

ZAWIADOMIENIE **o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm), w związku z art. 12 ust.4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 176)

zawiadamiam

o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomości położoną w **obrębie Turna, gmina Korytnica, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 324/53 o pow. 0,0056 ha stanowiąca w dacie wydania decyzji ZRID współwłasność:**

- Pani Marioli Banaszek w 692/11655 części,
- Pana Piotra Giers w 604/11655 części,
- Pana Adama Kowalczyka w 857/11655 części,
- Pani Małgorzaty Makowskiej w 356/11655 części,
- Pana Józefa Matusik w 356/11655 części,
- Pana Krzysztofa Poniatońskiego w 604/11655 części,
- Pani Ewy Niedbała w 356/11655 części,
- Pana Rafała Piaseckiego i Pani Iwony Piaseckiej w 604/11655 części,
- małżeństwa – Pana Macieja Antoniuk i Pani Stanisławy Antoniuk w 604/11655 części,
- małżeństwa – Pana Tadeusza Duszaka i Pani Anny Duszak w 604/11655 części,
- małżeństwa – Pana Sylwestra Florczaka i Pani Zofii Florczak w 732/11655 części,
- małżeństwa – Pana Marka Komudy i Pani Krystyny Komuda w 729/11655 części,
- małżeństwa – Pana Marcina Kowalczyka i Pani Anny Kowalczyk w 857/11655 części,
- małżeństwa – Pana Stanisława Osickiego i Pani Jolanty Osickiej w 732/11655 części,
- małżeństwa – Pana Mieczysława Piórkowskiego i Pani Anny Piórkowskiej w 604/11655 części,
- małżeństwa – Pana Krzysztofa Przybyły i Pani Stanisławy Przybyła w 729/11655 części,
- małżeństwa – Pana Bogdana Wiśniewskiego i Pani Janiny Wiśniewskiej w 857/11655 części,
- Krajowego Ośrodka Wspierania Rolnictwa w 46/11655 części,
- Spółdzielni Mieszkaniowej TUR w 732/11655 części.

Z informacji zawartych w Zintegrowanym Systemie Informacji o Nieruchomościach wynika, że Pan Maciej Antoniuk, Pan Tadeusz Duszak, Pan Marek Komuda, Pan Stanisław Osicki, Pan Bogdan Wiśniewski i Pani Janina Wiśniewska nie żyją a organ nie posiada wiedzy o ustaleniu spadkobierców. Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowa nieruchomość w częściach im przynależnych stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 7 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn.zm.).

Nieruchomość ta objęta została decyzją Starosty Węgrowskiego z dnia 25 lutego 2022 r. nr 2/2022 (znak AB.6740.1.9.2021.RS) zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą zezwolenia

na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pod nazwą: "Rozbudowa drogi powiatowej nr 4224W Węgrów – Popielów – Turna – Górki Borze".

- Wnioski i uwagi można zgłaszać w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia. Z aktami sprawy można się zapoznać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie przy ul. Przemysłowej 5 pok. Nr 33 w godzinach urzędowania.

Ponadto informuję, że :

- zgodnie z art. 33 Kodeksu postępowania administracyjnego pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu. Złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm);
- zgodnie z art. 41 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania w/w obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres wywołuje skutek prawny.

Dodatkowo zgodnie z art.36 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadamiam, że decyzja ustalająca wysokość odszkodowania za nieruchomości objętą postępowaniem nie może być wydana w terminie określonym w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z uwagi na konieczność wyłonienia rzeczoznawcy majątkowego w celu określenia wartości nieruchomości zajętej pod realizację inwestycji drogowej, zapewnienie stronom czynnego udziału w postępowaniu oraz możliwość zapoznania się z dokumentacją i wypowiedzenia się co do zebranego materiału dowodowego w sprawie.

Przewidywany termin zakończenia postępowania ustalam do dnia 15 stycznia 2023 roku.

Na podstawie art. 36 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że stronom postępowania służy prawo do wniesienia ponaglenia do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Węgrowskiego w sytuacji kiedy nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 ustawy ani w terminie określonym w art. 36 § 1 (bezczynność) lub w sytuacji kiedy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Jednocześnie informuję, że stosowanie do art. 37 § 2 ustawy wniesione przez stronę postępowania ponaglenie wymaga jego uzasadnienia.

Otrzymują:

1. Banaszek Mariola
2. Giers Piotr
3. Kowalczyk Adam
4. Makowska Małgorzata
5. Matusik Józef
6. Poniatowski Krzysztof
7. Niedbała Ewa
8. Piasecka Iwona
9. Piasecki Rafał
10. Spadkobiercy Macieja Antoniuk
(przez ogłoszenie)
11. Antoniuk Stanisława
12. Spadkobiercy Tadeusza Duszaka
(przez ogłoszenie)
13. Duszak Anna

STAROSTA
Ewa Besztak

14. Florczak Sylwester
15. Florczak Zofia
16. Spadkobiercy Marka Komudy
(przez ogłoszenie)
17. Komuda Krystyna
18. Kowalczyk Marcin
19. Kowalczyk Anna
20. Spadkobiercy Stanisława Osickiego
(przez ogłoszenie)
21. Osicka Jolanta
22. Piórkowski Mieczysław
23. Piórkowska Anna
24. Przybyła Krzysztof
25. Przybyła Stanisława
26. Spadkobiercy Bogdana Wiśniewskiego
(przez ogłoszenie)
27. Spadkobiercy Janiny Wiśniewskiej
(przez ogłoszenie)
28. Krajowy Ośrodek Wspierania Rolnictwa
Plac Bankowy 2; 00-095 Warszawa
29. Spółdzielnia Mieszkaniowa TUR
Turna 47/5; 07-120 Turna
30. Zarząd Powiatu Węgrowskiego
ul. Przemysłowa 5, 07-100 Węgrów
31. Starostwo Powiatowe w Węgrowie
ul. Przemysłowa 5, 07-100 Węgrów
(w celu zamieszczenia zawiadomienia na tablicy ogłoszeń
oraz stronie internetowej Starostwa Powiatowego)
32. Urząd Gminy Korytnica
ul. Małkowskiego 20, 07-120 Korytnica
(w celu zamieszczenia zawiadomienia na tablicy ogłoszeń
oraz stronie internetowej urzędu na okres 14 dni oraz zwrot
33. z adnotacją o powyższym)
34. a.a

Sprawę prowadzi:
A. Grala – Starszy Geodeta
☎ 25 740-92-21