

Węgrów, dnia 9 grudnia 2020 r.

G.6821.20.2020.MS(5)

OGŁOSZENIE STAROSTY WĘGROWSKIEGO
o wszczęciu postępowania zmierzającego do ograniczenia sposobu korzystania
z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Zgodnie z art. 115 ust. 3 w związku z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.1990), **zawiadamiam o wszczęciu z dniem 9 grudnia 2020 roku** na wniosek PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21a, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Wioletę Prusaczyk wykonującą prace dla spółki ENCO Sp. z o.o , postępowania zmierzającego do ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **Łojew gm. Łochów**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działki nr 609 i 616**, poprzez zezwolenie na przeprowadzenie inwestycji liniowej polegającej na wybudowaniu linii kablowej SN-15kV wraz z kablem teletechnicznym (światłowód) .

Zamierzenie w postaci realizacji przebudowy sieci elektroenergetycznej na w.w nieruchomości jest inwestycją celu publicznego w myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.1990) i realizowane jest zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Rady Miejskiej w Łochowie Nr XVIII/129/2015 z dnia 30-12-2015 roku .

Z załączonych do wniosku dokumentów wynika, że dla w.w nieruchomości Sąd Rejonowy w Węgrowie Wydział Ksiąg Wieczystych nie prowadzi księgi wieczystej. Współwłaścicielami nieruchomości są osoby fizyczne, z których dwie nie żyją. Stosownie do przepisów art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) - przez nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym wymienione w art. 113 ust.6 rozumie się także nieruchomości, których właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. W świetle przywołanych przepisów i dokumentów przedstawionych przez inwestora przedmiotową nieruchomość należy uznać jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami ogłoszenie o zamiarze ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym zostało opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim „Dziennik Gazeta Prawna” w wydaniu z dnia 8 października 2020 roku, wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszczone na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl, w zakładce ogłoszenia, przesłane do Burmistrza Łochowa w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Łochowie.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Węgrowie nie zgłosiły się osoby, które udokumentowałyby przysługujące im prawa rzeczowe do w.w nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie stosownie do art. 115 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszcza się na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl, w zakładce ogłoszenia, oraz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łochowie.

W oparciu o art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r., poz. 256 z późn.zm) ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ul. Przemysłowa 5 pokój Nr 46 w godzinach pracy urzędu w terminie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia **(po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym)**.

Z. up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
inż. Małgorzata Plewka

Otrzymują:

1. Pani Wioletta Prusaczyk - pełnomocnik spółki PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie
2. Burmistrz Łochowa
(z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łochowie na okres 14 dni oraz przesłanie potwierdzenia wywieszenia).
3. Strony postępowania wg. wykazu z akt sprawy
4. a.a

Sprawę prowadzi
M. Sowa Inspektor ☎ (25) 740-92- 36