

**G.6821.17.2020.MS(7)**

**OGŁOSZENIE STAROSTY WĘGROWSKIEGO**  
**o wszczęciu postępowania zmierzającego do ograniczenia sposobu korzystania**  
**z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Zgodnie z art. 115 ust. 3 w związku z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm), **zawiadamiam o wszczęciu z dniem 26 października 2020 roku** na wniosek spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A Centrum Realizacji Inwestycji Region Centralny Zespół ds. modernizacji linii kolejowej E75, ul. Chodakowska 50, 03-816 Warszawa, w związku z art. 124 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku ( Dz.U z 2020 r, poz. 65 z późn. zm), zostało wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Jasiorówka gm. Łochów oznaczonej numerem działki 514/1, poprzez zapewnienie prawa wejścia na w.w nieruchomości w celu dokonania prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii urządzeń energetycznych.

Z załączonych do wniosku dokumentów wynika, że w.w nieruchomości ma nieuregulowany stan prawny. Jako władający w.w nieruchomości widnieje zapis ROWY. Stosownie do przepisów art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm) - przez nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym wymienione w art. 113 ust.6 rozumie się także nieruchomości, których właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. W świetle przywołanych przepisów i dokumentów przedstawionych przez inwestora przedmiotową nieruchomość należy uznać jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami ogłoszenie o zamiarze ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym zostało opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim „Dziennik Gazeta Prawna” w wydaniu z dnia 21 sierpnia 2020 roku, wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszczone na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie [www.powiatwegrowski.pl](http://www.powiatwegrowski.pl), w zakładce ogłoszenia, przesłane do Burmistrza Łochowa w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Łochowie oraz do sołtysa wsi Jasiorówka w celu podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w tej miejscowości.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Węgrowie nie zgłosiły się osoby, które udokumentowałyby przysługujące im prawa rzeczowe do w.w nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie stosownie do art. 115 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszcza się na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie [www.powiatwegrowski.pl](http://www.powiatwegrowski.pl), w zakładce ogłoszenia, oraz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łochowie.

W oparciu o art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r., poz. 256 z późn.zm) ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ul. Przemysłowa 5 pokój Nr 46 w godzinach pracy urzędu w terminie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia **po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.**

Otrzymują:

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A  
Centrum Realizacji Inwestycji Region Centralny  
Zespół ds. modernizacji linii kolejowej E75  
ul. Chodakowska 50, 03-816 Warszawa
2. PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie  
ul. Garbarska 21, 20-340 Lublin
3. Burmistrz Łochowa  
(z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łochowie na okres 14 dni oraz przesłanie potwierdzenia wywieszenia).
4. a.a

**STAROSTA**

*Ewa Besztak*

Sprawę prowadzi  
M. Sowa Inspektor ☎ (25) 740-92-36