

G.6840.7.2020.KR(8)

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W FORMIE DAROWIZNY

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), w związku z Zarządzeniem Nr 307 Wojewody Mazowieckiego z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny na rzecz Powiatu Węgrowskiego części nieruchomości położonej w Węgrowie przy ulicy Strażackiej 4, Starosta Węgrowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w formie darowizny.

Położenie	obręb Węgrów ul. Strażacka 4
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Działka o numerze ewidencyjnym 3640/2
Numer księgi wieczystej	SI1W/00055923/9
Powierzchnia nieruchomości	0,1260 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana murowanym budynkiem dwukondygnacyjnym wolnostojącym oraz budynkiem garażowym jednopiętrowym.
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego strefy śródmiejskiej miasta Węgrowa uchwalonego uchwałą nr XXI/200/2013 Rady Miejskiej Węgrowa z dn. 27.06.2013 r. działka nr 3640/2 leży w strefie oznaczonej symbolem 40 UMW - tereny usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Przeznaczenie podstawowe – usługi nieuciążliwe, przeznaczenie dopuszczalne – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
Cena nieruchomości	1 434 152,00 zł
Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona jest na realizację zadań własnych powiatu w celu prowadzenia działalności statutowej przez Zarząd Dróg Powiatowych w Węgrowie.

### Objaśnienia:

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 11 sierpnia 2021 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie [www.powiatwegrowski.pl](http://www.powiatwegrowski.pl), oraz prasie lokalnej.  
Na podstawie art.34 ust 1 pkt 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy z zastrzeżeniem art. 216 a, osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski o ich nabycie po cenie podanej w wykazie, w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
- Szczegółowych informacji udziela pracownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, pok. 46 lub telefonicznie pod numerem telefonu (25) 740-92-37

**STAROSTA**  
  
Ewa Besztak