

Węgrów, dnia 12 maja 2021 roku

G.6840.3.2020.KR(9)

### WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), w związku z Zarządzeniem Nr 180 Wojewody Mazowieckiego z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa części nieruchomości położonej w obrębie Jartypory, gmina Liw, Starosta Węgrowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie	Obręb Jartypory, gm. Liw
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Działka o numerze ewidencyjnym 512/2
Numer księgi wieczystej	SIIW/00055361/1
Powierzchnia nieruchomości	0,2600 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana niezamieszkałym budynkiem mieszkalnym drewnianym, w złym stanie technicznym, do rozbiórki.
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Dla miejsca położenia przedmiotowej nieruchomości brak planu miejscowego. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Liw uchwalonym uchwałą Nr VII/54/2011 Rady Gminy Liw, z dnia 29 sierpnia 2011 r. przedmiotowa działka znajduje się w terenie zabudowy wiejskiej – zagrodowej, jednorodzinnej i usługowej oznaczonej symbolem M.
Cena nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 53 560, 00 zł Zwolnione z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 o podatku od towarów i usług (tj.Dz.U z 2021 r. poz. 685 ze zm.).
Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

#### Objaśnienia:

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 19 maja 2021 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie [www.powiatwegrowski.pl](http://www.powiatwegrowski.pl), oraz prasie lokalnej.  
Na podstawie art.34 ust 1 pkt 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy z zastrzeżeniem art. 216 a, osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski o ich nabycie po cenie podanej w wykazie, w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
- Szczegółowych informacji udziela pracownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, pok. 46 lub telefonicznie pod numerem telefonu (25) 740-92-37

**STAROSTA**  
*Ewa Besztak*