

ZARZĄDZENIE Nr 6/2022
STAROSTY WĘGROWSKIEGO
z dnia 24 lutego 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z zasobu Skarbu Państwa części nieruchomości położonej w obrębie Jartypory, gmina Liw

Na podstawie:

- art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 1 oraz 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

- Zarządzenia Nr 180 Wojewody Mazowieckiego z dnia 26 kwietnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa części nieruchomości położonej w obrębie Jartypory, gmina Liw

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa część nieruchomości położonej w obrębie Jartypory, gmina Liw, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 512/2 o powierzchni 0,2600 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr SI1 W/00055361/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Węgrowie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych .

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość określoną w § 1, przeznaczoną w części do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2, Zarządzenia wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Starosta przekazuje wykaz wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Geodecie Powiatowemu.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

STAROSTA
Ewa Besztak

RADCA PRAWNY

Anna Akonow
Anna Akonow

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), w związku z Zarządzeniem Nr 180 Wojewody Mazowieckiego z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa części nieruchomości położonej w obrębie Jartypory, gmina Liw, Starosta Węgrowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Położenie	Obręb Jartypory, gm. Liw
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Działka o numerze ewidencyjnym 512/2
Numer księgi wieczystej	SI1W/00055361/1
Powierzchnia nieruchomości	0,2600 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana niezamieszkałym budynkiem mieszkalnym drewnianym, w złym stanie technicznym, do rozbiórki.
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Dla miejsca położenia przedmiotowej nieruchomości brak planu miejscowego. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Liw uchwalonym uchwałą Nr VII/54/2011 Rady Gminy Liw, z dnia 29 sierpnia 2011 r. przedmiotowa działka znajduje się w terenie zabudowy wiejskiej – zagrodowej, jednorodzinnej i usługowej oznaczonej symbolem M.
Cena nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 46 800, 00 zł Zwolnione z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.).
Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Objaśnienia:

- Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni – od dnia 2 marca 2022 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl oraz prasie lokalnej.
Na podstawie art.34 ust 1 pkt 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy z zastrzeżeniem art. 216 a, osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski o ich nabycie po cenie podanej w wykazie, w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
- Szczegółowych informacji udziela pracownik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Węgrowie, ul. Przemysłowa 5, pok. 46 lub telefonicznie pod numerem telefonu (25) 740-92-37

STAROSTA
Ewa Besztak