Starosta Węgrowski
ul. Przemysłowa 5
07-100 Węgrów

Węgrów, dnia. 26 marca 2020 r.

G.6821.2.2020.MS(5)

OGŁOSZENIE STAROSTY WĘGROWSKIEGO

o wszczęciu postępowania zmierzającego do ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Zgodnie z art. 115 ust. 3 w związku z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm), **zawiadamiam o wszczęciu z dniem 26 marca 2020 roku** na wniosek PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21a, reprezentowanej przez Panią Annę Marię Borek wykonującą prace dla Pracowni Projektowej Enspro sp. z o.o, ul. Białostocka 5, 16-070 Łyski, postępowania zmierzającego do ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **Łojki gm. Łochów**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 482**, poprzez zezwolenie na montaż na w.w nieruchomości kontenerowej stacji transformatorowej, budowę elektroenergetycznej kablowej linii SN 15kV wraz z kablem światłowodowym w rurociągach kablowych (o długości około 3m), budowę elektroenergetycznych kablowych linii nN (o długości około 2 m), rozbiórkę istniejącej słupowej stacji transformatorowej wraz z odcinkiem napowietrznej linii SN oraz budowę słupa nN w miejscu istniejącej stacji słupowej.

Zamierzenie w postaci realizacji przebudowy sieci elektroenergetycznej na w.w nieruchomości jest inwestycją celu publicznego w myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.65 z późn. zm) i realizowane jest zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Rady Miejskiej w Łochowie Nr LX/414/2018 z dnia 28 maja 2018 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łochów w zakresie wsi Jasiorówka, Burakowskie.

Z załączonych do wniosku dokumentów wynika, że jako właściciele nieruchomości objętej wnioskiem wpisane są osoby fizyczne (nieżyjące) . Stosownie do przepisów art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm) - przez nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym wymienione w art. 113 ust.6 rozumie się także nieruchomości, których właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. W świetle przywołanych przepisów i dokumentów przedstawionych przez inwestora przedmiotową nieruchomość należy uznać jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami ogłoszenie o zamiarze ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym zostało opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim „Dziennik Gazeta Prawna" w wydaniu z dnia 24 stycznia 2020 roku, wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszczone na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl, w zakładce ogłoszenia, przesłane do Burmistrza Łochowa w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Łochowie oraz sołtysa wsi Łojki gm. Łochów celem podania ogłoszenia do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w tej miejscowości.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Węgrowie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do w.w nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie stosownie do art. 115 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszcza się na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl, w zakładce ogłoszenia, oraz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łochowie.

W oparciu o art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 z późn.zm) ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ul. Przemysłowa 5 pokój Nr 46 w godzinach pracy urzędu w terminie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z. up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
inż. Małgorzata Plewka

Otrzymują:

1. Pani Anna Maria Borek - wykonująca prace dla Pracowni Projektowej Enspro sp. z o.o ul. Białostocka 5, 16-070 Łyski, pełnomocnik spółki PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie
2. Burmistrz Łochowa
   (z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łochowie na okres 14 dni oraz przesłanie potwierdzenia wywieszenia).
3. a.a

Sprawę prowadzi
M. Sowa Inspektor ☏ (25) 740-92- 36