

**STAROSTWO POWIATOWE**

**W WĘGROWIE**

ul. Przemysłowa 5

07-100 Węgrów

tel. 25 740 92 35

Węgrów, dnia. 18 sierpnia 2020 r.

G.6821.11.2020.MS(5)

**OGŁOSZENIE STAROSTY WĘGROWSKIEGO**  
**o wszczęciu postępowania zmierzającego do ograniczenia sposobu korzystania**  
**z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Zgodnie z art. 115 ust. 3 w związku z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm), **zawiadamiam o wszczęciu z dniem 18 sierpnia 2020 roku** na wniosek PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21a, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Wioletę Prusaczyk postępowania zmierzającego do ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **Łojew gm. Łochów**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działki nr 215/2, 628/2, 629 i 630**, poprzez zezwolenie na przeprowadzenie inwestycji liniowej polegającej na wybudowaniu linii kablowej średniego napięcia SN-15kV wraz z kablem teletechnicznym (światłowód).

Zamierzenie w postaci realizacji przebudowy sieci elektroenergetycznej na w.w nieruchomości jest inwestycją celu publicznego w myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.65 z późn. zm) i realizowane jest zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała Rady Miejskiej w Łochowie Nr XVIII/129/2015 z dnia 30 grudnia 2015 roku .

Z załączonych do wniosku dokumentów wynika, że w.w nieruchomości ma nieuregulowany stan prawny. Jako posiadacz samoistny w.w nieruchomości wpisana jest osoba fizyczna. Stosownie do przepisów art. 113 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm) - przez nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym wymienione w art. 113 ust.6 rozumie się także nieruchomości, których właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe. W świetle przywołanych przepisów i dokumentów przedstawionych przez inwestora przedmiotową nieruchomość należy uznać jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami ogłoszenie o zamiarze ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym zostało opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim „Dziennik Gazeta Prawna” w wydaniu z dnia 8 czerwca 2020 roku, wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszczone na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie [www.powiatwegrowski.pl](http://www.powiatwegrowski.pl), w zakładce ogłoszenia, przesłane do Burmistrza Łochowa w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Łochowie.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Węgrowie nie zgłosiły się osoby, które udokumentowałyby przysługujące im prawa rzeczowe do w.w nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie stosownie do art. 115 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszcza się na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie [www.powiatwegrowski.pl](http://www.powiatwegrowski.pl), w zakładce ogłoszenia, oraz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łochowie.

W oparciu o art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r., poz. 256 z późn.zm) ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ul. Przemysłowa 5 pokój Nr 46 w godzinach pracy urzędu w terminie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia **po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.**

Otrzymują:

1. Pani Wioletta Prusaczyk - pełnomocnik spółki PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie
2. Burmistrz Łochowa  
(z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Łochowie na okres 14 dni oraz przesłanie potwierdzenia wywieszenia).
3. a.a

Z. up. STAROSTY  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami

inż. Małgorzata Płewka