

## Z A W I A D O M I E N I E

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym, mającym na celu ustalenie wysokości odszkodowania za działki położone w obrębie Mińsk Mazowiecki, gmina Mińsk Mazowiecki, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 7139/2 o pow. 0,0016 ha oraz nr 7140/2 o pow. 0,0020 ha, które na mocy decyzji Starosty Mińskiego Nr 967/21 z dnia 16 sierpnia 2021 r. (znak: AB.6740.15.180.2021), zezwalającej na realizację inwestycji drogowej obejmującej rozbudowę drogi powiatowej Nr 2222W ul. Aureliusza Chróścielewskiego w Mińsku Mazowieckim od km 11+672 do 12+648 stały się własnością Powiatu Mińskiego informuję, iż strony postępowania mogą zapoznać się z zebrany dotychczas materiałem dowodowym w tej sprawie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie ul. Przemysłowa 5, pokój 46, oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie ustalono, iż współwłaścicielka w udziale 7/48 ww. działki nie żyje. Zgodnie z art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) wzywa się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do udziału po zmarłej współwłaścicielce tej nieruchomości, aby zgłosiły się do Starostwa Powiatowego w Węgrowie ul. Przemysłowa 5, pokój 46 i udokumentowały swoje prawa. Okazanie dokumentu potwierdzającego posiadanie praw rzeczowych do przejętej nieruchomości jest niezbędne do uznania za stronę w prowadzonym przez tut. organ postępowaniu odszkodowawczym. Niezgłoszenie się podmiotów legitymujących się prawami do wyżej wymienionej nieruchomości skutkować będzie złożeniem należnego odszkodowania do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Jednocześnie informuję, iż przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, posiadającego uprawnienia zawodowe z zakresu szacowania nieruchomości, sporządzony został operat szacunkowy, w którym: wartość rynkowa dla działek nr 7139/2 oraz nr 7140/2 oszacowana została na kwotę za grunt 5 889 zł.

Niniejsze obwieszczenie zostanie publicznie ogłoszone poprzez wywieszenie go na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie oraz zamieszczenie na stronie internetowej- Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Mińsku Mazowieckim, Starostwa Powiatowego w Węgrowie oraz Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie o czynnościach i decyzjach organu administracji publicznej przez obwieszczenia lub inny sposób publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości lub przez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej, uważa się dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

Ponadto w załączeniu przesyłam wzór oświadczenia o numerze rachunku bankowego na który będzie wypłacone odszkodowanie. Płatnikiem odszkodowania będzie **Powiat Miński**. Wypłata odszkodowania nastąpi w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja ustalająca wysokość odszkodowania stanie się ostateczna. Wypełnione oświadczenie należy przesłać do Starostwa Powiatowego w Mińsku Mazowieckim, ul. Kościuszki 3, 05-300 Mińsk Mazowiecki. W przypadku nie złożenia oświadczenia o numerze rachunku bankowego, kwota odszkodowania zostanie przesłana przekazem pocztowym z potrąceniem kosztów przesłania.

Otrzymują:

1. Pani Barbara Komorzycka
2. Pan Andrzej Komorzycki
3. Pan Krzysztof Kuć
4. Pan Mariusz Kuć
5. Pani Urszula Niewiadomska ( poprzez ogłoszenie)
6. Pan Michał Niewiadomski
7. Zarząd Powiatu Mińskiego  
ul. Kościuszki 5, 05-300 Mińsk Mazowiecki
8. Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim  
ul. Konstytucji 3-go Maja 16, 05-300 Mińsk Mazowiecki  
(z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mińsku Mazowieckim oraz zamieszczenie na stronie internetowej oraz o przesłanie zawiadomienia po wykonaniu powyższego)
9. Burmistrz Miasta Mińsk Mazowiecki  
ul. Konstytucji 3-go maja 1, 05-300 Mińsk Mazowiecki  
(z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mińsku Mazowieckim oraz zamieszczenie na stronie internetowej oraz o przesłanie zawiadomienia po wykonaniu powyższego)
10. a/a

**Z. up. STAROSTY**  
**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*inż. Małgorzata Plewka*

Sprawę prowadzi:  
Podinspektor- Małgorzata Celej-Kisieleńska  
tel. 25 74 09 232