

Węgrów, dnia 17 sierpnia 2023 r

G.6821.8.2023.MS

OGŁOSZENIE STAROSTY WĘGROWSKIEGO
o wszczęciu postępowania zmierzającego do ograniczenia sposobu korzystania
z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Zgodnie z art. 115 ust. 3 w związku z art. 124 oraz 124 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm), **zawiadamiam o wszczęciu z dniem 17 sierpnia 2023 roku** na wniosek Gminy Wierzbno postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Brzeźnik gm. Wierzbno oznaczonej **numerem działki 464**, poprzez udzielenie zezwolenia na przeprowadzenie inwestycji związanej z budową sieci wodociągowej w miejscowości Brzeźnik gm. Wierzbno polegającej na zajęciu części nieruchomości o łącznej powierzchni 18,3 m², w celu budowy sieci wodociągowej DN160PE o łącznej długości 9,2 m, jako pas o szerokości 2 metrów (1,0 m od osi sieci wodociągowej).

Zamierzenie w postaci realizacji inwestycji związanej z budową sieci wodociągowej jest inwestycją celu publicznego w myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm) i realizowane jest zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 28 grudnia 2022 roku (znak: GGP.6733.3.20220 oraz decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 19 maja 2023 roku (znak: IZP.6733.8.2023).

Z załączonych do wniosku dokumentów wynika, że dla przedmiotowej nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta, ani zbiór dokumentów. Nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny. Według zapisów w ewidencji gruntów i budynków odnośnie w.w działki figuruje zapis ROWY nieustalona własność. Stosownie do przepisów art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm).

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami ogłoszenie o zamiarze ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym zostało opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim „Dziennik Gazeta Prawna” w wydaniu z dnia 16 czerwca 2023 roku, wywieszona na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszczone na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl, w zakładce ogłoszenia, przesłane do Wójta Gminy Wierzbno w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wierzbno oraz do sołtysa wsi Wierzbno w celu ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Węgrowie nie zgłosiły się osoby, które udokumentowałyby przysługujące im prawa rzeczowe do w.w nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie stosownie do art. 115 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszcza się na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Węgrowie www.powiatwegrowski.pl, w zakładce ogłoszenia, oraz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wierzbno.

W oparciu o art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j Dz.U. z 2023 r., poz. 775 z późn.zm) ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ul. Przemysłowa 5 pokój Nr 46 w godzinach pracy urzędu w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

STAROSTA
Ewa Besztak

Otrzymują:

1. Gmina Wierzbno
07-111 Wierzbno
2. Wójt Gminy Wierzbno
(z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wierzbno na okres 14 dni oraz przesłanie potwierdzenia wywieszenia).
3. a.a