

UCHWAŁA NR .....

**RADY POWIATU WĘGROWSKIEGO**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach, stanowiących własność Powiatu Węgrowskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2017 r., poz.1868 oraz z 2018 r., poz. 130), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz.121, 50 i 650) w zw. z art. 305 z indeksem 1 i 305 z indeksem 4 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459, 933, 1132 oraz z 2018 r., poz. 398 i 650) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz spółki SIME Polska Sp. z o.o z siedzibą ul. Warszawska 31, 96-500 Sochaczew, nr KRS 0000193491 na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Węgrowskiego położonej w obrębie ewidencyjnym miasto Łochów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 2061/12 pozostającej w trwałym zarządzie Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Sądzewiczowej w Łochowie, dla której Sąd Rejonowy w Węgrowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SI1W/00046525/3 oraz na nieruchomości stanowiącej współwłasność Powiatu Węgrowskiego w 1/2 części położonej w obrębie ewidencyjnym miasto Łochów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 2061/8 pozostającej w trwałym zarządzie Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Sądzewiczowej w Łochowie, dla której Sąd Rejonowy w Węgrowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SI1W/00055914/3.

Służebność przesyłu polega na zezwoleniu na budowę gazociągu średniego ciśnienia d=110 mm SDR17,6PE100 zgodnie z załącznikiem mapowym .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz spółki SIME Polska Sp. z o.o z siedzibą ul. Warszawska 31, 96-500 Sochaczew, nr KRS 0000193491 na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Węgrowskiego położonej w obrębie ewidencyjnym miasto Łochów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 2061/12 pozostającej w trwałym zarządzie Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Sadowiczowej w Łochowie, dla której Sąd Rejonowy w Węgrowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SI1W/00046525/3 oraz na nieruchomości stanowiącej współwłasność Powiatu Węgrowskiego w 1/2 części położonej w obrębie ewidencyjnym miasto Łochów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 2061/8 pozostającej w trwałym zarządzie Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Sadowiczowej w Łochowie, dla której Sąd Rejonowy w Węgrowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SI1W/00055914/3.

Ustanowienie służebności przesyłu polega na zezwoleniu na budowę gazociągu średniego ciśnienia  $d=110$  mm SDR17,6PE100 zgodnie z załącznikiem mapowy.

Służebność przesyłu zostanie ustanowiona odpłatnie. Opłata stanowić będzie dochód budżetu Powiatu Węgrowskiego.

Zgodnie z przepisami art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018r., poz. 121 z późn.zm) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

W myśl art.305<sup>1</sup>Kodeksu cywilnego - nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Stosownie natomiast do art. 12 pkt 8 lit.a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1868 oraz z 2018 r., poz. 130) do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. obciążania nieruchomości.

Z wnioskiem o ustanowienie służebności wystąpiła Spółka SIME Polska Sp. z o.o z siedzibą ul. Warszawska 31, 96-500 Sochaczew.

Wobec powyższego w stanie prawnym i faktycznym podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

Z. up. STAROSTY  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*inż. Małgorzata Piewka*