

**G.683.110.2021.MS(2)**

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 75 § 1, art. 84 § 1 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j Dz.U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm ) w związku z art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j Dz.U. z 2020 r., poz. 1363 z późn. zm)

### **p o s t a n a w i a m**

dopuszczyć dowód z opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego Panią Teresę Stępień, którą zobowiązuję do sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Mińsk Mazowiecki, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 7073/2 o pow. 0,0010 ha, zajętej pod drogę publiczną na mocy decyzji Starosty Mińskiego Nr 967/21 z dnia 16 sierpnia 2021 roku, znak: AB.6740.15.180.2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej rozbudowę drogi powiatowej Nr 2222W ul. Aureliusza Chróścielewskiego w Mińsku Mazowieckim od km 11+672 do 12+648.

**Termin sporządzenia opinii – do dnia 8 kwietnia 2022 roku**

## **UZASADNIENIE**

W związku z tym, że w przedmiotowym postępowaniu wymagane są wiadomości specjalne, organ postanowił dopuścić dowód z opinii biegłego i zwrócić się do biegłego o wydanie opinii.

## **P o u c z e n i e**

Na postanowienie niniejsze nie służy zażalenie.

Otrzymują:

1. Rzeczoznawca Majątkowy  
Teresa Stępień  
ul. Klimontowska 23, 04-672 Warszawa
2. Pani Barbara Komorzycka
3. Pan Andrzej Komorzycki
4. Pan Krzysztof Kuć
5. Pan Mariusz Kuć
6. Pani Urszula Niewiadomska ( nie żyje poprzez ogłoszenie)
7. Pan Michał Niewiadomski
8. Zarząd Powiatu Mińskiego  
ul. Kościuszki 5, 05-300 Mińsk Mazowiecki
9. Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim  
ul. Konstytucji 3-go Maja 16, 05-300 Mińsk Mazowiecki  
( z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego  
w Mińsku Mazowieckim oraz zamieszczenie na stronie internetowej oraz o przesłanie  
zawiadomienia po dokonaniu powyższego)

10. a.a

Sprawę prowadzi:

M. Sowa – Starszy Inspektor ☎ 25 740-92-36

**Z. up. STAROSTY**  
**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*inż. Małgorzata Plewka*