

G.683.174.2022.AG(1)

ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania administracyjnego

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm), w związku z art. 12 ust.4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 176)

zawiadamiam

o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w **obrębie Turna, gmina Korytnica, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 324/51 o pow. 0,0104 ha stanowiąca w dacie wydania decyzji ZRID współwłasność:**

- Pani Łucji Adamskiej w 356/11655 części,
- Pani Inez Calik w 732/23310 części,
- Pani Barbary Jackowskiej w 732/11655 części,
- Pana Sylwestra Kresy w 732/23310 części,
- Pani Marianny Mitura w 857/11655 części,
- Pani Doroty Strąg w 604/11655 części,
- Pani Hanny Walendzik w 604/11655 części,
- Pani Teresy Wiśniewskiej w 732/11655 części,
- Pana Jerzego Wojasińskiego w 356/11655 części,
- Pana Jarosława Żak w 122/11655 części,
- Pana Roberta Żak w 122/11655 części,
- Pani Teresy Żak w 488/11655 części,
- małżeństwa – Pana Zdzisława Brzezickiego i Pani Zofii Brzezickiej w 732/11655 części,
- małżeństwa – Pana Stanisława Kuryłek i Pani Janiny Kuryłek w 732/11655 części,
- małżeństwa – Pana Kazimierza Lubińskiego i Pani Aliny Lubińskiej w 857/11655 części,
- małżeństwa – Pana Krzysztofa Pietrzaka i Pani Grażyny Pietrzak w 356/11655 części,
- małżeństwa – Pana Stefana Rosa i Pani Danuty Rosa w 604/11655 części,
- małżeństwa – Pana Piotra Tkaczyka i Pani Janiny Tkaczyk w 604/11655 części,
- małżeństwa – Pana Sławomira Wujcika i Pani Lidii Wujcik w 604/11655 części,
- małżeństwa – Pana Tadeusza Zielaka i Pani Barbary Zielak w 857/11655 części,
- małżeństwa – Pana Kazimierza Zyśk i Pani Jadwigi Zyśk w 604/11655 części.

Z informacji zawartych w Zintegrowanym Systemie Informacji o Nieruchomościach wynika, że Pan Stanisław Kuryłek, Pani Janina Kuryłek, Pan Stefan Rosa, Pan Tadeusz Zielak i Pani Barbara Zielak nie żyją a organ nie posiada wiedzy o ustaleniu spadkobierców. Biorąc powyższe pod uwagę, należy uznać, iż przedmiotowa nieruchomość w udziałach im przynależnych stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn.zm.).

Nieruchomość ta objęta została decyzją Starosty Węgrowskiego z dnia 25 lutego 2022 r. nr 2/2022 (znak AB.6740.1.9.2021.RS) zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pod nazwą: "Rozbudowa drogi powiatowej nr 4224W Węgrów – Popielów – Turna – Górki Borze".

Wnioski i uwagi można zgłaszać w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia. Z aktami sprawy można się zapoznać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie przy ul. Przemysłowej 5 pok. Nr 33 w godzinach urzędowania.

Ponadto informuję, że :

- zgodnie z art. 33 Kodeksu postępowania administracyjnego pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu. Złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm);
- zgodnie z art. 41 Kodeksu postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania w/w obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres wywołuje skutek prawny.

Dodatkowo zgodnie z art.36 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadamiam, że decyzja ustalająca wysokość odszkodowania za nieruchomości objętą postępowaniem nie może być wydana w terminie określonym w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z uwagi na konieczność wyłonienia rzeczoznawcy majątkowego w celu określenia wartości nieruchomości zajętej pod realizację inwestycji drogowej, zapewnienie stronom czynnego udziału w postępowaniu oraz możliwość zapoznania się z dokumentacją i wypowiedzenia się co do zebranego materiału dowodowego w sprawie.

Przewidywany termin zakończenia postępowania ustalam do dnia 15 stycznia 2023 roku. Na podstawie art. 36 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że stronom postępowania służy prawo do wniesienia ponaglenia do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Węgrowskiego w sytuacji kiedy nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 ustawy ani w terminie określonym w art. 36 § 1 (bezczynność) lub w sytuacji kiedy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Jednocześnie informuję, że stosowanie do art. 37 § 2 ustawy wniesione przez stronę postępowania ponaglenie wymaga jego uzasadnienia.

Otrzymują:

1. Adamska Łucja
2. Calik Inez
3. Jackowska Barbara
4. Kresa Sylwester
5. Mitura Marianna
6. Strąk Dorota
7. Walendzik Hanna
8. Wiśniewska Teresa
9. Żak Jarosław
10. Żak Robert
11. Żak Teresa
12. Brzezicki Zdzisław
13. Brzezicka Zofia
14. Spadkobiercy Stanisława Kuryłek
(przez ogłoszenie)
15. Spadkobiercy Janiny Kuryłek
(przez ogłoszenie)

STAROSTA
Ewa Besztak

16. Wojasiński Jerzy
17. Lubiński Kazimierz
18. Lubińska Alina
19. Pietrzak Krzysztof
20. Pietrzak Grażyna
21. Spadkobiercy Stefana Rosa
(przez ogłoszenie)
22. Rosa Danuta
23. Tkaczyk Piotr
24. Tkaczyk Janina
25. Wujcik Sławomir
26. Wujcik Lidia
27. Spadkobiercy Tadeusza Zielaka
(przez ogłoszenie)
28. Spadkobiercy Barbary Zielak
(przez ogłoszenie)
29. Zyśk Kazimierz
30. Zyśk Jadwiga
31. Zarząd Powiatu Węgrowskiego
ul. Przemysłowa 5, 07-100 Węgrów
32. Starostwo Powiatowe w Węgrowie
ul. Przemysłowa 5, 07-100 Węgrów
(w celu zamieszczenia zawiadomienia na tablicy ogłoszeń
oraz stronie internetowej Starostwa Powiatowego)
33. Urząd Gminy Korytnica
ul. Małkowskiego 20, 07-120 Korytnica
(w celu zamieszczenia zawiadomienia na tablicy ogłoszeń
oraz stronie internetowej urzędu na okres 14 dni oraz zwrot
34. z adnotacją o powyższym)a.a

Sprawę prowadzi:
A. Grala – Starszy Geodeta
☎ 25 740-92-21